



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

Тел.: +359 631 681 03, Факс: +359 631 605 04

E-mail: obsavet@svishtov.bg

Адрес: гр. Свищов 5250, ул. „Цанко Церковски” 2

ПРОТОКОЛ

от съвместно заседание на ПК по “ТСУ и общински активи” и ПК по „Приватизация и следприватизационен контрол“, проведено на 21.05.2026 г.

Днес, 21 май 2026 година (четвъртък), от 15.00 ч., в Зала №1 на Общината, се проведе съвместно заседание на ПК по “ТСУ и общински активи” и ПК по „Приватизация и следприватизационен контрол“.

На заседанието от общо 7 члена на ПК по “ТСУ и общински активи” присъстваха 7 съветници.

В заседанието участват:

Председател: Валери Николов;

Зам.-председател – Емял Исмаилова;

Членове:

Генади Иванов;

Любомир Митев;

Венцислав Михайлов;

Светослав Тодоров;

Красимир Цолов.

На заседанието от общо 5 члена на ПК по “Приватизация и следприватизационен контрол” присъстваха 3. Станислав Благов и Иван Шопов отсъстваха.

В заседанието участват:

Председател: Емял Исмаилова;

Зам.-председател: Генади Иванов;

Членове:

Верони Маринов.

Валери Николов – Председател на ПК по “ТСУ и общински активи” откри и води заседанието. Той обяви, че има необходимия кворум и може да започнат работа по Проекта за дневен ред.

Дневен ред:

1. Удължаване срок на договор, сключен между Община Свищов и „Аквилон - АМ“ ООД за наем на предоставен по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) общински терен.

2. Удължаване срок на договор, сключен между Община Свищов и ЕТ „Билев – Петър Билев“ за наем на предоставен по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) общински терен.

3. Удължаване срок на договор, сключен между Община Свищов и ДП „Български спортен тотализатор“ за наем на предоставен по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) общински терен – 3 броя.

4. Управление на частна общинска собственост: удължаване срок на договор, сключен между Кметство Българско Сливово и ЕТ „АИППОИМП – Д-Р РОСЕН СИМЕОНОВ“ за наем на общински нежилищен имот.

5. Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на 229/419 идеални части от дворно място, поземлен имот с идентификатор 65766.702.2120 и сграда с идентификатор 65766.702.2120.2, с адрес на имота: гр. Свищов, ул. “Димитър Г. Анев” №8.

6. Погасяване право на строеж върху общински недвижим имот.

7. Предоставяне за безвъзмездно ползване на търговско дружество „Център за управление на отпадъци“ ЕООД (ЕИК 204704655) на движими вещи, собственост на Община Свищов.

8. Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) I, (УПИ) IV и (УПИ) V, кв. 51 по действащия план на с. Овча могила.

9. Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) LVII - 3574, кв. 104 по плана на гр. Свищов.

10. Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) XI – 1750, (УПИ) XII – 1743 и (УПИ) XV – 1751, кв. 67 по плана на гр. Свищов.

11. Други.

При кворум от 7 общински съветници Проектът за дневен ред се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

При кворум от 3 общински съветници Проектът за дневен ред се прие от ПК по „Приватизация и следприватизационен контрол“ с 3 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 1 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1303/04.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно удължаване срок на договор, сключен между Община Свищов и „Аквилон - АМ“ ООД за наем на предоставен по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) общински терен. В дебатите участваха Валери Николов и Светослав Тодоров.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 2 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1304/04.05.2026 от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно удължаване срок на договор,

сключен между Община Свищов и ЕТ „Билев – Петър Билев“ за наем на предоставен по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) общински терен.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 3.1. от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1305/04.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно удължаване срок на договор, сключен между Община Свищов и ДП „Български спортен тотализатор“ за наем на предоставен по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) общински терен.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 3.2. от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1306/04.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно удължаване срок на договор, сключен между Община Свищов и ДП „Български спортен тотализатор“ за наем на предоставен по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) общински терен.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 3.3. от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1307/04.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно удължаване срок на договор, сключен между Община Свищов и ДП „Български спортен тотализатор“ за наем на предоставен по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) общински терен.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържал се” – 1.

По т. 4 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1344/20.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно управление на частна общинска собственост: удължаване срок на договор, сключен между Кметство Българско Сливово и ЕТ „АИППОИМП – д-р Росен Симеонов“ за наем на общински нежилищен имот.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 5 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1317/12.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на 229/419 идеални части от дворно място, поземлен имот с идентификатор 65766.702.2120 и сграда с идентификатор 65766.702.2120.2, с адрес на имота: гр. Свищов, ул. “Димитър Г. Анев” №8. В дебатите участваха Валери Николов и Светослав Тодоров.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 6 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1331/15.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно погасяване право на строеж върху общински недвижим имот. В дебатите участваха Валери Николов и Светослав Тодоров.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 7 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1332/15.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно предоставяне за безвъзмездно ползване на търговско дружество „Център за управление на отпадъци“ ЕООД (ЕИК 204704655) на движими вещи, собственост на Община Свищов.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма. Емял Исмаилова не участва в гласуването поради отсъствие.

По т. 8 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1330/15.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) I, (УПИ) IV и (УПИ) V, кв. 51 по действащия план на с. Овча могила.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 9 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1339/19.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) LVII - 3574, кв. 104 по плана на гр. Свищов.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 10 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разглежда предложение с Вх. №1340/19.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) XI – 1750, (УПИ) XII – 1743 и (УПИ) XV – 1751, кв. 67 по плана на гр. Свищов.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 11 от Дневния ред

Няма.

Поради изчерпване на Дневния ред заседанието бе закрито.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО ТСУОА:
/Валери Николов/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО “ПСК”:
/Емял Исмаилова/

Водил протокола:
/Людмила Миронова/